

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20. 04.2016 г.

№ 447

с. Алтайское

О создании комиссии по размещению
нестационарных торговых объектов
на территории Алтайского района.

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Приказом Управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 23.12.2010 N 145 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Алтайского края", постановлением Администрации Алтайского района от 23.04.2014 N 217 "Об утверждении Положения о порядке размещения и организации работы нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района", в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, постановляю:

1. Создать комиссию по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, согласно приложению №1.
2. Утвердить Положение о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района, согласно приложению №2.
3. Опубликовать настоящее постановление и разместить на официальном Интернет – сайте Администрации Алтайского района Алтайского края.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района В.М. Могилевцева.

Глава Администрации
Алтайского района

В.П.Коршунов

Согл.С.АПлаунов
Исп. Н.М.Казанцева
8(38537)22-2-79

Состав комиссии
по размещению нестационарных торговых
объектов на территории Алтайского района

Могилевцев Вадим Михайлович-	Заместитель главы Администрации Алтайского района председатель комиссии
Миронова Ольга Николаевна -	председатель комитета по строительству, энергетике и связи, ЖКХ и дорожному хозяйству заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии:

Казанцева Надежда Михайловна-	главный специалист отдела по туризму, развитию и предпринимательства и рыночной инфраструктуры.
-------------------------------	---

Члены комиссии:

Новикова Нина Александровна -	председатель комитета по экономике и управлению имуществом:
Плаунов Сергей Анатольевич -	заведующий юридическим отделом Администрации Алтайского района:
Галант Алексей Валерьевич-	Заместитель председателя общественного совета предпринимателей при главе Администрации Алтайского района:
Черкасов Валерий Николаевич-	начальник ГИБДД по Алтайскому району: (по согласованию)
Пустовалов Константин Сергеевич-	заведующий отделом земельных отношений

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Алтайского района (далее - комиссия), порядок ее деятельности.

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Алтайского края, Уставом муниципального образования Алтайский район Алтайского края, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

2. Цели и задачи комиссии

2.1. Комиссия создана в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Приказа Управления Алтайского края по развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры от 23.12.2010 N 145 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Алтайского края", Постановления Администрации Алтайского района Алтайского края от 06.04.2015г. N 254 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Алтайский район Алтайского края".

2.2. В задачи комиссии входят организация размещения нестационарных торговых объектов и включение их в схему размещения на территории Алтайского района.

3. Состав комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и пяти членов.

4. Функции комиссии

4.1. Согласовывает схему размещения торговых объектов.

4.2. Рассматривает поступившие заявления и принимает решения по заявлениям юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, желающих разместить нестационарные торговые объекты, в срок не позднее 30 дней с момента подачи заявления.

Решения комиссии о согласии размещения объекта оформляются Актом согласования размещения нестационарного торгового объекта (согласно Приложению N 1 к Положению). Акт согласования размещения нестационарного торгового объекта утверждается путем издания правового акта Администрации алтайского района. Алтайского края (постановления о разрешении размещения нестационарного торгового объекта).

4.3. Готовит проект постановления отдел по туризму, развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры Администрации Алтайского района. Алтайского края о разрешении на размещение нестационарного торгового объекта (при положительном решении и наличии свободного места, согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов).

4.4. Готовит проект договора с заявителем на размещение нестационарного торгового объекта сроком до пяти лет.

4.5. Решение об отказе в размещении нестационарного торгового объекта принимается комиссией в случае несоответствия заявления требованиям, указанным в Схеме размещения объектов.

5. Организация деятельности комиссии

5.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Периодичность заседаний, время и место проведения заседаний комиссии определяются председателем комиссии.

5.2. Повестка дня заседания комиссии формируется секретарем на основании заявлений (предложений), поступивших в комиссию, утверждается председателем комиссии.

5.3. Заседание комиссии ведет ее председатель. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

5.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от установленного числа членов комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

5.5. Решения комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу путем открытого голосования, большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

5.6. По итогам каждого заседания оформляется протокол комиссии не позднее трех рабочих дней со дня проведения заседания и подписывается председателем (председательствующим) и секретарем комиссии.

6. Права и обязанности комиссии

6.1. Комиссия имеет право:

- в случае необходимости привлекать к участию в заседании комиссии компетентные организации;
- запрашивать сведения, необходимые для принятия решений;
- проверять исполнение заявителем своих обязанностей по договору размещения нестационарных торговых объектов;
- выходить с инициативой отмены договора размещения нестационарного объекта, в случае нарушения заявителем своих обязанностей по этому договору.

6.2. Комиссия обязана соблюдать в своей деятельности требования действующего законодательства Российской Федерации и Алтайского края, муниципальных правовых актов Алтайского района.

6.3. Организационное и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Администрацией Алтайского района, Алтайского края.

6.4. Делопроизводство комиссии осуществляет отдел по туризму, развитию предпринимательства и рыночной инфраструктуры.

АКТ
согласования размещения нестационарного торгового объекта

с.Алтайское

_____ 201__ год

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Председатель:

_____ В.М Могилевцев - заместитель главы администрации Алтайского
района.

Заместитель председателя:

_____ О.Н.Миронова- председатель комитета по строительству,
энергетики и связи, ЖКХ и дорожному хозяйству:

Члены комиссии:

_____ Н.А. Новикова-председатель комитета по экономике и
управлению имуществом:

_____ К.С.Пустовалов- заведующий отделом земельных отношений:

_____ С.А Плаунов- заведующий юридическим юридическим отделом
Администрации Алтайского района:

_____ А.В.Галант- зам.председателя совета предпринимателей при главе
Администрации Алтайского района:

_____ В.Н Черкасов - начальник ГИБДД по Алтайскому району:

Секретарь комиссии:

_____ Н.М.Казанцева- главный специалист отдела по туризму,
развитию и предпринимательства и рыночной инфраструктуры.

приняла решение согласовать размещение нестационарного торгового объекта:

(наименование торгового объекта)

по адресу: _____

_____ на срок с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г. по заявлению

_____ "___" _____ 20__ г.

Подписи:

ДОГОВОР
на размещение нестационарного торгового объекта
на территории Алтайского района

" ____ " _____ 20__ г.

с. Алтайское

Администрация Алтайского района Алтайского края, в лице Коршунова Виктора Павловича, действующего на основании Устава муниципального образования Алтайского района Алтайского края, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и предприятие _____ (индивидуальный предприниматель)

_____,
именуемое в дальнейшем «Сторона 2», действующее на основании _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Сторона 1» разрешает «Стороне 2» в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором, размещение нестационарного торгового объект _____ по адресу: _____
(наименование объекта)

1.2. «Сторона 2» использует торговый объект для осуществления торговли _____.

(наименование товара)

1.3. «Сторона 2» обязуется разместить и эксплуатировать _____

(наименование объекта)

в установленном законодательством порядке.

1.4. Договор действует с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Сторона 1» обязуется:

Предоставить место для размещения нестационарного объекта торговли согласно утвержденной Схеме размещения нестационарных торговых объектов.

Принять место от «Стороны 2» по окончании срока действия настоящего договора, его расторжении.

Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Предприятия, если она не противоречит условиям настоящего договора.

2.2. «Сторона 2» обязуется:

2.2.1. Принять от «Стороны 1» место под размещение нестационарного торгового объекта с заключением договора аренды земельного участка, на котором будет располагается нестационарный объект торговли.

2.2.2. Использовать нестационарный торговый объект в соответствии с его целевым назначением.

2.2.3. Соблюдать санитарные и технические требования по содержанию нестационарного торгового объекта, обеспечивать постоянный уход за его внешним видом, содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории (в пределах границ арендуемого земельного участка).

2.2.4. Обеспечить доступ «Стороне 1» к торговым местам для осуществления контроля исполнения условий настоящего договора.

2.2.5. Соблюдать режим осуществления торгового процесса.

2.2.6. Прекратить торговую деятельность и освободить занимаемое место непосредственно после расторжения либо истечения срока действия договора.

2.2.7. Во время действия настоящего договора не передавать нестационарный объект третьим лицам.

2.3. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменении своего наименования, адреса, банковских реквизитов, реорганизации, ликвидации в 10-дневный срок с момента наступления указанных изменений.

2.4. «Сторона 1» имеет право:

2.4.1. Требовать от «Стороны 2» выполнения условий настоящего договора.

2.4.2. На досрочное расторжение настоящего договора в одностороннем порядке в соответствии с [частью 3 статьи 450](#) Гражданского кодекса РФ в случае принятия «Стороной 1» решений, исключающих дальнейшее размещение объекта по указанному в настоящем договоре адресу либо в случае нарушения «Стороны 2» условий настоящего договора.

«Сторона 1» обязана письменно предупредить «Сторона 2» о расторжении договора по вышеуказанным причинам в срок не менее 7 дней.

2.5. «Стороны 2» имеет право:

2.5.1. Вести продажу товаров на отведенной территории.

2.5.2. Требовать от «Стороны 1» своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему договору.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

3.2. Стороны, не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства по настоящему договору, освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы. При этом сроки выполнения обязательств по настоящему Договору соразмерно продлеваются на срок действия указанных обстоятельств.

3.3. Каждая из Сторон обязана письменно сообщить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не позднее 3-х рабочих дней с момента их наступления.

3.4. Не уведомление либо несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает Сторонам права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему договору на наступление названных обстоятельств.

4. Порядок изменения, расторжения настоящего договора

4.1. Условия настоящего договора могут быть изменены, дополнены сторонами путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. Сторона, решившая изменить настоящий договор, направляет письменное предложение другой стороне. Сторона, получившая предложение об изменении настоящего договора от другой стороны, обязана дать ей письменный ответ не позднее 30 дней с момента получения такого предложения.

4.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по взаимному согласию сторон, оформленному в письменной форме соглашением о расторжении договора.

4.3. По требованию сторон договор может быть расторгнут в судебном порядке в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

5. Прочие условия

5.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязательств по нему в полном объеме.

5.3. Споры, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами. При не достижении согласия стороны вправе обратиться в суд.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Юридические адреса и реквизиты сторон

«Сторона 1»

Администрация Алтайского района
Алтайского края
Юридический адрес: 659650,
Алтайский край, с.Алтайское,
ул. Советская,97
БИК040173604 , ИНН2232002298

«Сторона 2»

(подпись)

(подпись)