

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Собрание депутатов Нижнекаменского сельсовета
Алтайского района Алтайского края
РЕШЕНИЕ

20.06.2017 года № 40
с. Нижнекаменка

Об утверждении Правил благоустройства
и санитарного содержания территории
Нижнекаменского сельсовета

В целях организации благоустройства, обеспечения санитарно-эстетического состояния и улучшения содержания территории Нижнекаменского сельского поселения, в соответствии с п. 19 части 114 Федерального закона от 06.10. 2003 № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Нижнекаменский сельсовет, санитарно-гигиеническими требованиями, техническими, противопожарными, ветеринарно-санитарными нормами, другими нормативными актами по содержанию территорий населённых пунктов и содержанию домашних животных и птицы, Собрание депутатов Нижнекаменского сельсовета РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Нижнекаменского сельсовета согласно приложению № 1
2. Признать утратившим силу: Решение Собрания депутатов Нижнекаменского сельсовета от 21.03.2008 года № 3 «Об утверждении Правил благоустройства Нижнекаменского сельсовета». Постановление главы Нижнекаменского сельсовета № 84 от 09.10.2015 года «Об утверждении Правил благоустройства Нижнекаменского сельсовета» считать утратившим силу.

Глава Нижнекаменского сельсовета

В. М. Демин

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
НИЖНЕКАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА.**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящие Правила благоустройства, уборки и санитарного содержания Нижнекаменского сельсовета (далее по тексту - Правила) разработаны в целях должного обеспечения санитарно-эстетического состояния населенных пунктов Нижнекаменского сельсовета соответствии с «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил благоустройства территорий муниципальных образований», утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613.

1.2. Юридическим и физическим лицам, независимо от их подчиненности и формы собственности, а также физических лиц владельцев, пользователей и арендаторам земельных участков необходимо обеспечить своевременную очистку, принадлежащих им на праве собственности в соответствии с данным нормативно – правовым актом и действующим законодательством:

1.3. В настоящих Правилах используются понятия:

- благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

- содержание и уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

- прилегающая территория - участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;

- территория общего пользования - прилегающая территория и другая территория (парки, скверы, рожи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.);

- восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

- зеленый фонд сельского поселения представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах поселения;

- охрана зеленого фонда сельского поселения – система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;

- зеленые насаждения - древесные и кустарниковые растения;
- место временного хранения отходов - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

1.3. Настоящие Правила содержат разделы:

- общие положения;
- порядок уборки и содержания территории муниципального образования;
- порядок уборки территории муниципального образования по сезонам года;
- правила обустройства и содержания площадок для сбора мусора и твердых бытовых отходов (ТБО);
- охрана зеленого фонда муниципального образования;
- содержание и эксплуатация дорог;
- порядок размещения, установки и содержания малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства;
- порядок проведения работ при строительстве, ремонте, реконструкции подземных коммуникаций и осуществления других видов земляных работ;
- порядок содержания жилых и нежилых зданий и сооружений;
- особые условия уборки и благоустройства;
- содержание животных и птицы в муниципальном образовании;
- Освещение территории муниципального образования;
- контроль за соблюдением Правил и ответственность за их нарушение.

2. ПОРЯДОК УБОРКИ И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ.

2.1. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками и арендаторами жилых и нежилых зданий и помещений, производят систематическую уборку (ручную, механическую) отведенных им дворовых со своевременным вывозом мусора в специально отведенные места, а в зимнее время расчистку от снега дорог и пешеходных дорожек.

2.2. Границы территорий, подлежащих уборке, определяются Администрацией Нижнекаменского сельсовета на основании правовых документов, устанавливающих границы земельных участков, выделенных указанным выше лицам.

При отсутствии закрепленных границ юридические и физические лица производят уборку, выкос сорной растительности и благоустройство на своих земельных участках и прилегающих к ним территориях в следующей зависимости:

2.3. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах - домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций - предприятиями и организациями.

2.4. Дороги, придорожные полосы, убираются силами и средствами предприятий, на балансе которых они состоят.

2.5. Общественные туалеты, свалки бытового мусора содержатся предприятиями и учреждениями, в ведении которых они находятся. Организацию уборки иных территорий осуществляет администрация сельсовета.

2.6 Содержание строительных площадок:

1) Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора;

2) Ответственность за уборку и содержание территорий объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и подрядную организацию;

3) Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика);

2.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором устанавливаются урны. Ответственными за установку урн, мусорных ящиков, контейнеров являются предприятия, организации, учебные учреждения, торгующие организации - около своих зданий (у входа и выхода). Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаться от мусора по мере накопления, но не реже раза в сутки.

3. ПОРЯДОК УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД.

3.1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 ноября и предусматривает уборку территорий в зависимости от погодных условий.

3.2. По распоряжению Главы Администрации Нижнекаменского сельсовета в данный период проводятся месячники по уборке территории, субботники, общественные санитарные дни, систематически проводится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, вызывающими аллергические реакции у населения и наркосодержащими растениями. Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 18 см.

3.3. Запрещается в данный период уборки сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах.

4. ПОРЯДОК УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД.

4.1. Уборка территории муниципального образования в осенне-зимний период проводится с 15 ноября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку проезжей части улиц и тротуаров разрешенными к применению противогололедными материалами.

4.2. Производится уборка территории, вывоз снега и льда по мере необходимости в течение дня. Запрещается загромождение проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны.

4.3. Очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах должна производиться систематически силами и средствами юридических и физических лиц – владельцев и арендаторов зданий и сооружений, специально подготовленными людьми с обязательным соблюдением мер предосторожности.

5. ПРАВИЛА ОБУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ПЛОЩАДОК ДЛЯ СБОРА МУСОРА И ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ (ТБО).

5.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО.

Контейнерные площадки для сбора мусора и ТБО должны быть удалены от жилых домов, детских, школьных и других образовательных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 3-х.

Площадка должна быть обеспечена твердым покрытием, подъездными путями и огорожена со всех сторон, за исключением фасадной.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников определяются домовладельцами самостоятельно.

5.2. Для сбора мусора и ТБО в благоустроенном жилищном фонде следует применять стандартные металлические контейнеры, в частных домовладениях – деревянные или металлические сборники (баки, бочки со съёмными крышками) и другие приспособления.

5.3. Вывоз твердых бытовых отходов и мусора производится специализированными предприятиями, на договорной основе согласно графика вывоза ТБО и сухой растительности, утверждённого Администрацией Нижнекаменского сельсовета.

5.4. В порядке самовывоза разрешается жителям села мусор и ТБО из личных подворий вывозить только в официально установленные для свалок места. Административно наказуемым является образование несанкционированных свалок в неустановленных местах.

5.5. Ответственность за организацию и функционирование системы сбора и вывоза ТБО от населения возлагается на администрацию сельсовета.

6. ОХРАНА ЗЕЛЕННОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

6.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Нижнекаменского сельсовета, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд сельсовета и являются его муниципальной собственностью, если иной не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица- собственника участка.

6.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют права собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

6.3. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц или специализированными предприятиями на договорной основе в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

6.4. Развитие и содержание зеленых насаждений на закрепленных за юридическими и физическими лицами территориях поселения должно осуществляться в соответствии с проектами, согласованными со всеми владельцами подземных и воздушных коммуникаций, отделами ГИБДД, комитетом по охране окружающей среды, администрацией сельсовета.

6.5. Запрещается вырубка деревьев и кустарников на территории поселения, за исключением вырубки зеленых насаждений на территории индивидуальных домовладений, приусадебных, дачных и садово-огороднических участков.

В исключительных случаях по разрешению Администрации сельсовета допускается снос зеленых насаждений, при этом заинтересованное лицо производит компенсационное озеленение на территории сельсовета, определенной Администрацией из расчета не менее трех зеленых насаждений взамен каждого подлежащего сносу до полной приживаемости.

6.6. На площадях зеленых насаждений мест общего пользования **запрещается:**

- ломать ветви деревьев и кустарников, рвать цветы;
- выпас скота и домашней птицы;
- разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- крепить к деревьям рекламные щиты, указатели, провода, забивать в стволы деревьев крючки, гвозди и т.п.;
- проезд и стоянка любого вида транспортного средства;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений любые материалы;

- устраивать свалки мусора, снега и льда.

6.7. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос насаждений только после получения разрешения Администрации сельсовета в случаях:

1) при вырубке аварийно-опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников;
2) при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

3) при невозможности пересадки деревьев и сохранения кустарниковой и травянистой растительности при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территории, занятой зелеными насаждениями.

6.8. В секторе индивидуальной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев- не ближе 2 метров;
- для высокорослых- не ближе 4 метров;
- для кустарников- не ближе 1 метра.

7. УБОРКА И СОДЕРЖАНИЕ ДОРОГ И ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ.

7.1. Обочины дорог должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см.

7.2. На дорогах федерального, краевого и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

7.3. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

7.4. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

7.5. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования **запрещается:**

- транспортировка груза волоком;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим асфальтное покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

8. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ, УСТАНОВКИ И СОДЕРЖАНИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ЭЛЕМЕНТОВ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА.

8.1. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, афиш и объявлений, подсветка зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов), капитальный ремонт тротуаров допускаются лишь с разрешения администрации сельсовета при наличии согласованного проекта, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

8.2. Выдача разрешений на строительство, установку точек выносной и мелкорозничной торговли производится органами местного самоуправления на основании эскизного проекта, утвержденного отделом градостроительства с обязательным согласованием с отделом торговли и лицензирования и центром Госсанэпиднадзора.

8.3. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированным предприятием на их вывоз.

8.4. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии, своевременно (или по требованию администрации) производить ремонт, отделку и окраску.

8.5. Окраска, побелка каменных, железобетонных и металлических оград, опор уличного освещения, киосков, металлических ворот, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год или по требованию соответствующих органов местного самоуправления.

9. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДРУГИХ ВИДОВ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ.

9.1. Выполнение работ по строительству (ремонту) подземных коммуникаций, капитальному ремонту тротуаров и осуществление других видов земляных работ производится на основании письменного разрешения, выданного отделом архитектуры Администрации района, согласованного с Администрацией сельсовета поселения и заинтересованными организациями.

9.2. Разрешения подразделяются на два вида:

- разрешение при плановом выполнении работ по строительству (ремонту) подземных коммуникаций, капитальному ремонту тротуаров и осуществлению других видов земляных работ;
- разрешение при аварийном выполнении работ по ремонту подземных коммуникаций.

Копия разрешения на производство работ должна храниться на месте производства работ и представляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

9.3. Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом и максимально возможным совмещением отдельных видов работ при постоянном техническом надзоре заказчика.

9.4. Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей и системы освещения на весь период строительства (ремонта).

9.5. Юридические, физические и должностные лица, выполняющие строительные (ремонтные) работы, несут полную ответственность за качество восстановления дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и в случае возникновения выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его. Датой окончания работ считается дата подписания акта выполненных работ.

9.6. Выполнение работ по строительству (ремонту) подземных коммуникаций, капитальному ремонту тротуаров и осуществление других видов земляных работ без полученного в установленном порядке разрешения, выполнение этих же видов работ после истечения срока действия разрешения, равно как и выполнение видов работ не указанных в разрешении, является самовольным и влечет за собой наложение административных взысканий на юридических, физических и должностных лиц,

виновных в совершении противоправных действий (бездействии) в соответствии с действующим законодательством.

Земляные работы (кроме аварийных), производимые без полученного в установленном порядке разрешения, должны быть немедленно прекращены до получения разрешения, а в случае отказа в выдаче разрешения место разработки должно быть приведено в первоначальное состояние.

9.7. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно. Разрешение в таких случаях оформляется немедленно, либо в первый рабочий день, если работы производились в выходные и праздничные дни.

10. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.

10.1. Владельцы зданий, домовладений (юридические и физические лица) несут ответственность за содержание фасадов и элементов ограждения приусадебного участка принадлежащих им зданий.

10.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняется за счет средств и силами их владельцев или строительной организацией на договорной основе.

10.3. Предприятия, организации, учреждения и граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, сооружения и производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, следить за состоянием и установкой всех видов внешнего благоустройства, освещения в пределах отведенной территории, исправным содержанием зданий, фасадов, заборов, вывесок на зданиях, номерных знаков, своевременно осуществлять их ремонт и покраску.

10.4. Все вновь возводимые усадебные, одно- двухквартирные жилые дома должны быть расположены от:

красной линии улиц не менее чем на 5 метров;

красной линии проездов не менее чем на 3 метра;

границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

10.5. Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до:

красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров;

границы соседнего участка - не менее метров;

жилых строений - не менее 15 метров.

10.6. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушение отделочного слоя и водосточных труб, изменение цветового фона), занимающих более 10% фасадной поверхности.

10.7. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяется:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;

- Администрацией сельсовета - с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

10.8. При проведении работ на фасадах зданий, предоставляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с областной инспекцией по охране памятников истории и культуры.

10.9. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен вывозиться на мусорные свалки (специально отведенные места).

10.10. На фасаде каждого дома владелец устанавливает домовый номерной знак, а на угловых домах и зданиях дополнительно устанавливаются аншлаги с указанием наименований улиц. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ УБОРКИ И БЛАГОУСТРОЙСТВА.

11.1. При любых видах уборки территорий населенных пунктов Нижнекаменского сельсовета **запрещается**:

11.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы в не отведенные для этой цели места.

11.1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку, на улицах, площадях, в скверах, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях предприятий, организаций, на свалках, а также закапывать бытовые отходы в землю.

11.1.3. Сорить на улицах, площадях и других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицу.

11.1.4. Юридическим и физическим лицам сбрасывать в водоемы бытовые и производственные отходы и загрязнять воду и прилегающие к водоемам территории.

11.1.5. Складевать строительные материалы, мусор на тротуарах и прилегающих к зданиям территориях без разрешения Администрации сельсовета.

11.1.6. Производить самовольную вырубку зеленых насаждений (за исключением территорий личных домовладений, приусадебных участков), осуществлять движение и парковку автомобилей и иных транспортных средств на газонах, площадях, тротуарах населенных пунктов Нижнекаменского сельского поселения.

11.1.7. Складевать грубые корма (сено, солома, силос), органические удобрения, мусор вне территории приусадебного участка без разрешения органов местного самоуправления.

11.2. При проведении работ по благоустройству населенных пунктов Нижнекаменского сельсовета **запрещается**:

11.2.1. Устраивать выпуск сточных вод из канализации жилых домов открытым способом.

11.2.2. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановках и других объектах внешнего благоустройства, не предназначенных для этих целей.

11.2.3. Складевать около торговых точек тару, запас товаров, осуществлять торговлю без специального оборудования и в других не установленных для этих целей местах.

11.2.4. Мыть автомобили и другие транспортные средства, у водоразборных колонок, в открытых водоемах, на площадях, парках и других не предназначенных для этих целей местах.

11.2.5. Выбрасывать мусор и бытовые отходы на проезжую часть улиц, автомобильных дорог и прилегающую к ним территорию.

11.2.6. Размещение транспортных и прицепных средств без кузовных деталей и элементов ходовой части, а также сельскохозяйственного прицепного инвентаря на придомовой территории свыше 30 календарных дней с момента предупреждения об устранении выявленных нарушений.

11.2.7. Юридическим и физическим лицам складевать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без разрешения Администрации сельсовета на срок более 1 месяца.

11.2.8. Использовать питьевую воду не по назначению (полив, технические нужды) без приборов учета.

11.2.9. Выливать помои на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей.

11.3. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах Нижнекаменского сельского поселения **запрещается**:

11.3.1. Юридическим и физическим лицам осуществлять торговлю фруктами, овощами и другими продуктами (в том числе с рук, лотков и автомашин), в не отведенных для этих целей местах.

11.3.2. Перевозка мусора, сыпучих и мягких материалов без применения мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц.

11.3.3. Стоянка и ремонт автотранспортных средств и другой самоходной техники на пешеходных дорожках, тротуарах, газонах и других не установленных для этих целей местах.

11.3.4. Движение, остановка и стоянка автомобилей и иных транспортных средств на детских или спортивных площадках.

12. СОДЕРЖАНИЕ СКОТА, МЕЛКИХ ЖИВОТНЫХ И ПТИЦЫ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСОВЕТА.

12.1. Обязательным условием содержания владельцами скота, мелких животных и птицы является соблюдение санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил и норм.

12.2. Скот, мелких животных и птицу должны содержать круглый год в предусмотренных для их содержания хозяйственных строениях и загонах удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, исключая их проникновение на территорию соседних участков.

12.3. Расстояния от помещения для содержания и разведения животных:

- до жилого дома должно соответствовать СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 согласно таблице

Расстояние	Поголовье (шт.)						
	Свиньи	Коровы, бычки	Овцы, козы	Кролики-матки	Птица	Лошади	Нутрии, песцы и др.
10 м	до 5	до 5	до 10	до 10	до 30	до 5	до 5
20 м	до 8	до 8	до 15	до 20	до 45	до 8	до 8
30 м	до 10	до 10	до 20	до 30	до 60	до 10	до 10
40 м	до 15	до 15	до 25	до 40	до 75	до 15	до 15

- до границы соседнего участка расстояние по санитарно-бытовым условиям должно быть не менее – 4 метра;

12.4. С асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров экскременты, оставляемые животными, убираются владельцами животных.

12.5. Выпас скота и птицы производится только в отведенных для этих целей местах, за пределами населенного пункта под присмотром ответственного лица (пастуха). Безнадзорный, беспривязный выпас не допускается. Дата начала и окончание выпаса на муниципальные пастбища определяется распоряжением местной администрации.

12.6. Не допускается выпас в общем стаде КРС больных инфекционными, вирусными болезнями опасных для здоровых животных и людей. При выпасе заведомо известных больных животных, административную ответственность несет владелец животного совместно с лицом, осуществлявшим выпас.

12.7. Навоз (помет) от хозяйственных построек необходимо убирать, не допуская его накопления и загрязнения прилегающей территории с 1 апреля до 1 ноября еженедельно, в остальное время ежемесячно. Строения, расположенные на границе участка, должны отступать от межи соседнего участка не менее 1 м.

12.8. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая табличка.

12.9. Безнадзорные животные (в том числе собаки, имеющие ошейник), находящиеся на улицах или в иных общественных местах, подлежат отлову.

12.10. Выпас водоплавающей птицы производится только на естественных водоемах, либо на искусственно созданных в пределах личного земельного участка запрудах. Использование ливневых канализаций и создание искусственных запруд за пределами личного земельного участка **запрещено**.

12.11. Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах отведенного землепользователю участка с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

12.12. При падеже скота, мелких животных и птицы выбрасывать их трупы (захоронение павших животных производить в специальном скотомогильнике).

12.13. Собаки, используемые в целях охраны производственных объектов, территорий предприятий, учреждений любых форм собственности в рабочее время должны находиться на привязи или в вольерах, в нерабочее – только в закрытых дворах, охраняемых объектов. Выход собак за пределы охраняемых территорий должен быть исключен.

13. ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НИЖНЕКАМЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

13.1. Улицы, дороги, площади, тротуары, общественные территории, территории предприятий и организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах рекомендуется освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования согласно сезонной продолжительности светового дня. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников.

13.2. Освещение территории муниципального образования рекомендуется осуществлять энергоснабжающей организацией по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

13.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует освещать специализированными организациями по договорам с администрацией сельсовета.

14. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НИЖНЕКАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ.

14.1. Контроль за соблюдением Правил осуществляют должностные лица, наделенные полномочиями по контролю за соблюдением нормативных правовых актов органов местного самоуправления и составлению протоколов об административных правонарушениях.

14.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании не законными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

14.3. Юридические и физические лица, виновные в нарушении Правил привлекаются к административной ответственности в установленном законом порядке согласно действующему законодательству.

14.4. Юридические и физические лица, причинившие своими противоправными действиями или бездействием ущерб населенному пункту, обязаны возместить его в полном объеме.

14.5. В случае отказа (уклонения) от возмещения причиненного вреда в установленный срок, ущерб взыскивается в судебном порядке.